

土地信託契約書
建築改良物

下列土地經受託人雙方同意，特訂立本契約：
建物委託人

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|-------------|-----|--|--|---------|------------------|-------|------|----|--|--|--|
| 土 | (1)坐落 | 鄉鎮市區 | 太平 | | | | 建 | (7)建號 | 45 | | | | |
| | | 段 | 太平 | | | | | (8)門牌 | 鄉鎮市區 | 太平 | | | |
| | | | | | | | | | 街路 | 中山 | | | |
| 小段 | | | | | | (9)建物坐落 | 段巷弄 | 85巷 | | | | | |
| | | | | | | | 號樓 | 16號 | | | | | |
| 地 | (2)地號 | | 26 | | | | (10)面積 (平方公尺) | 段 | | | | | |
| | (3)地目 | | 建 | | | | | 小段 | | | | | |
| 標 | (4)面積 (平方公尺) | | 96 | | | | (11)附屬建物 | 地號 | 26 | | | | |
| | (5)信託權利種類 | | 所有權 | | | | | 地面層 | 46 | | | | |
| 示 | (6)信託權利範圍 | | 全部 | | | | (12)信託權利種類 | 二層 | 38 | | | | |
| | | | | | | | | 共計 | 84 | | | | |
| | | | | | | | (13)信託權利範圍 | 全部 | | | | | |
| (14) 信託權利價值總金額 | | 新台幣參佰陸拾柒萬元整 | | | | | | | | | | | |

(15) 信託主要條款

1. 信託目的：**管理處分（出售）信託土地及建物所有權**
2. 受益人姓名：**任○齊** 住址：**台中市太平區中山里1鄰中山路100號**
3. 信託監察人姓名（無者免填）：
住址：
4. 信託期間：**自民國99年12月25日起至民國104年12月24日止計5年**
5. 信託關係消滅事由：**信託目的已完成**
6. 信託財產之管理或處分方法：**依約委託人全權負管理或處分之責**
7. 信託關係消滅時，信託財產之歸屬人：**任○齊**
8. 其他約定事項：

| 訂 立 契 約 人 | (16) | (17) | (18) | | (19) | (20) | (21)住 | | | | | | | | (22) | |
|-----------------------|-----------------|---------------|----------|----------|--------------|------------|-------|----------|----|---|----|---|----|-----|------|---|
| | 受託人 或 委託人 | 姓名 或 名稱 | 權利範圍 | | 出 生 年 月 日 | 統 一 編 號 | 所 | | | | | | | | 蓋 章 | |
| | | | 受託 持分 | 委託 持分 | | | 縣市 | 鄉鎮 市區 | 村里 | 鄰 | 街路 | 段 | 巷弄 | 號 | | 樓 |
| | 受託人 | 張○妹 | 全部 | | 46.5.1 | F200107261 | 台中 | 太平 | 中山 | 1 | 中山 | | | 100 | | 印 |
| | 委託人 | 任○齊 | | 全部 | 51.4.1 | T100107029 | 台中 | 太平 | 中山 | 1 | 中山 | | | 100 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |

(23)立約日期 中 華 民 國 99 年 12 月 25 日