|  |
| --- |
| 土地、建築改良物抵押權設定契約書 |
| 下列 | 土地 | 經 | 權利人 | 雙方同意設定（1）  | □普通 | 抵押權，特訂立本契約： |
|  | 建物 | 義務人 | □最高限額 |
| 土地標示 | (2)坐落 | 鄉鎮市區 |  |  |  |  | 建物標示 | （8）建 號 |  |  |  |  |
| (9)門牌 | 鄉鎮市區 |  |  |  |  |
| 段 |  |  |  |  | 街 路 |  |  |  |  |
| 段 巷 弄 |  |  |  |  |
| 小段 |  |  |  |  | 號 樓 |  |  |  |  |
| (10)建物坐落 | 段 |  |  |  |  |
| (3)地 號 |  |  |  |  | 小　　段 |  |  |  |  |
| 地　　號 |  |  |  |  |
| (11) 總 面 積 （平方公尺） |  |  |  |  |
| (4)面 積(平方公尺) |  |  |  |  | (12)附屬建物 | 用 途 |  |  |  |  |
| 面 積(平方公尺) |  |  |  |  |
| (5) 設定權利 範 圍 |  |  |  |  |
| (13)設定權利範 圍 |  |  |  |  |
| (6) 限定擔保債權金額 |  |  |  |  | (14)限定擔保債權金額 |  |  |  |  |
| (7)流抵約定 |  |  |  |  | (15)流抵約定 |  |  |  |  |
| (16)提供擔保權利種類 |  |
| (17)擔保債權總金額 |  |
| (18)擔保債權種類及範圍 |  |
| (19)擔保債權確定期日 |  |
| (20)債務清償日期 |  |
| (21)利息（率） |  |
| (22)遲延利息（率） |  |
| (23)違約金 |  |
| (24)其他擔保範圍約定 |  |
| (25)申請登記以外之約定事 項 | 1.2.3. |
| 訂立契約人 | (26)權利人或義務人 | (27)姓名或名稱 | (28)債權額比例 | (29)債務額比例 | (30)出 生年月日 | （31）統一編號 | (32)住 所 | (33)蓋 章 |
| 縣市 | 鄉鎮市區 | 村里 | 鄰 | 街路 | 段 | 巷弄 | 號 | 樓 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (34)立約日期 | 中 華 民 國 年 月 日 |