

土地、建築改良物抵押權設定契約書

下列 土地 經 權利人 雙方同意設定 (1) 普通 抵押權，特訂立本契約：
 建物 義務人 最高限額

土	(2) 坐落	鄉鎮市區	太平區				建	(9) 建號	130				
		段	宜欣段					(10) 門牌	鄉鎮市區	太平區			
			街路	中山路						段巷弄	三段 81 巷		
小段						號樓	39 號						
地	(3) 地號	142					(11) 建物坐落	段					
		(4) 地目	建						小段				
			地號		142					地號	142		
標	(5) 面積 (平方公尺)	83					(12) 總面積 (平方公尺)	125.22					
		(6) 設定權利範圍	1/1						(13) 附屬建物	用途			
			面積 (平方公尺)							面積 (平方公尺)			
示	(7) 限定擔保債權金額	/					(14) 設定權利範圍	全部					
		(8) 流抵約定	/						(15) 限定擔保債權金額	/			
			/							(16) 流抵約定	/		

(17)提供擔保權利種類		所有權														
(18)擔保債權總金額		新台幣 100 萬元整														
(19)擔保債權種類及範圍		擔保債務人對抵押權人於民國 99 年 12 月 25 日所立金錢消費借貸契約所發生之債務。														
(20)擔保債權確定期日																
(21)債務清償日期		民國 104 年 12 月 24 日														
(22)利息 (率)		無														
(23)遲延利息 (率)		無														
(24)違約金		無														
(25)其他擔保範圍約定		無														
(26)申請登記以外之約定事項		1. 2. 3.														
訂立契約人	(27) 權利人 或 義務人	(28) 姓名 或 名稱	(29) 債權 額 比例	(30) 債務 額 比例	(31) 出 生 年 月 日	(32) 統 一 編 號	(33) 所 縣 市 鄉 鎮 市 區 村 里 鄰 街 路 段 巷 弄 號 樓								住 宅	(34) 蓋 章
	權利人	張○妹	全部		46.5.1	F200107261	臺中	太平	豐年	14	大源		118		50	印
	義務人	任○齊		全部	51.4.1	T100107029	臺中	太平	新坪	17	育英		58		1	印鑑章
(35)立約日期		中 華 民 國 99 年 12 月 25 日														

