

收件 日期	年 月 日 時 分	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件	第 件	登記費	元	合 計	元
	字 號					字 號	書狀費	元	收 據
件 號	字 號					罰 鍰	元	核 算 者	

土 地 登 記 申 請 書									
(1) 受理 機關	臺中市清水地政事務所		資料管	縣市		(2) 原因 發生日期	中華民國 100 年 1 月 20 日		
	市 <input type="checkbox"/> 跨所申請		轄機關	地政事務所					
(3) 申請登記事由 (選擇打√一項)			(4) 登記原因 (選擇打√一項)						
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記			<input type="checkbox"/> 第一次登記						
<input checked="" type="checkbox"/> 所有權移轉登記			<input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input checked="" type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> 抵押權登記			<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記			<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記			<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> 標示變更登記			<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>						
(5) 標示及申請權利內容 詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>									
(6) 附 繳 證 件	1. 共有土地、建築改良物所有權分割契約書正副本各 1 份			4. 身分證影本 2 份			7. 土地增值稅繳(免)稅證明 2 份		
	2. 土地所有權狀 4 份			5. 印鑑證明 2 份			8.		
	3. 建物所有權狀 4 份			6. 契稅繳(免)稅證明 2 份			9.		
(7) 委任關係	本土地登記案之申請委託 王○文 代理。 委託人確為登記標的物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。 代理人印					(8) 聯絡 方式	聯絡電話	(04) 2623-****	
							傳真電話	(04) 2623-****	
							電子郵件信箱	***@yahoo.com.tw	
(9) 備 註									

共有 土 地 所有權分割契約書
建築改良物

下列 土地 經全體共有人同意分割，特訂立本契約：
建物

土地 坐落	分割前		分割後		建物 坐落	分割前		分割後				
	(1) 坐落	鄉鎮市區	清水區	清水區		清水區	清水區	清水區	(8) 建號	63	75	63
(2) 地號	段	文昌	文昌	文昌	文昌	文昌	(9) 門牌	鄉鎮市區	清水區	清水區	清水區	清水區
	小段						街路	中山路	中山路	中山路	中山路	中山路
(3) 地目							段巷弄					
							號樓	25	27	25	27	
(4) 面積 (平方公尺)		238	239	238	239	(10) 建物坐落	段	北屯	北屯	北屯	北屯	
							小段					
(5) 所有權人姓名		林○華	林○華	林○華	林○慶	(11) 面積 (平方公尺)	地號	238	239	238	239	
		林○慶	林○慶				(11) 地面層	180	210	180	210	
(6) 權利範圍		各 1/2	各 1/2	全部	全部		第二層	200	230	200	230	
							第三層	200	230	200	230	
(7) 權利價值		300 萬元	360 萬元	300 萬元	360 萬元	共計	580	670	580	670		
						(12) 用途						
						面積 (平方公尺)						
						(13) 所有權人姓名	林○華 林○慶	林○華 林○慶	林○華	林○慶		
						(14) 權利範圍	各 1/2	各 1/2	全部	全部		
						(15) 權利價值	300 萬元	300 萬元	300 萬元	300 萬元		

(16) 申請登記以外之約定事項	1. 他項權利情形及處理方法： 2. 分割權利差額及補償情形： 差額已補償 3. 以下空白			(17) 簽名或簽證											
	訂立契約人	(18) 姓名或名稱	(19) 出生年月日		(20) 統一編號	(21)住所									
				縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓			
林○華		55.7.30	N222313121	台中市	清水區			永興街			15				印鑑章
林○慶		56.11.23	N113315269	台中市	清水區			永興街			19				印鑑章
以		下	空	白											
(23)立約日期	中 華 民 國 91 年 1 月 20 日														