

不動產經紀業備查申請書填寫範例—以經紀業設立備查為例

不動產經紀業備查申請書

頁次：1

收件日期：_____年____月____日 字號：_____字第_____號

不動產經紀業管理登記簿登錄號碼：_____

=====以上各項申請人免填=====

一、受理機關：臺中市政府地政局

二、經紀業

名稱：旺旺房屋仲介股份有限公司 所在地：臺中市西區三民路二段 XX 號

許可日期：101年**月**日 文號：中市地價二字第 101*****號

統一編號：123456789 電子郵件信箱：123@**.hinet.net

消費者服務專線電話：0800-***** 網址：http://www.moon.com.tw/

三、申請備查事由

(一) 經紀業設立備查

經紀人員數：1人 (附件：經紀人員名冊)

加入同業公會名稱：臺中市不動產仲介經紀商業同業公會

(二) 經紀業變更備查

1. 變更事項： 名稱變更 所在地變更 組織型態變更
 組織解散或終止營業 經營型態變更 營業項目變更
 加入之同業公會變更 僱用之經紀人員變更 遷入
 負責人、董事、監察人或經理人變更 停業
 經營國外不動產仲介或代銷業務變更
 其他：_____

2. 變更前事項內容：_____

3. 變更後事項內容：_____

(三) 營業處所分設備查 委託代銷契約 (簽訂) 備查

營業處所型態： 常態 非常態 (請加載「※」項)

營業處所名稱：_____

營業處所所在地：_____

設立日期：_____年____月____日 經紀人員數：_____人 (附件：經紀人員名冊)

※設立目的：_____ ※代理銷售不動產名稱：_____

※代理銷售不動產所在地：_____

※銷售總金額：_____元 ※設立期間：_____

※委託代銷契約屆滿日期：_____年_____月_____日

(四) 營業處所變更備查 (營業處所名稱：_____) 委託代銷契約變更備查

1. 變更事項： 名稱變更 所在地變更 僱用之經紀人員變更
 遷入 裁撤 設立目的變更
 銷售總金額變更 設立期間變更 代理銷售不動產名稱變更
 委託代銷契約 (期間) 異動或終止 其他：_____

2. 變更前事項內容：_____

3. 變更後事項內容：_____

四、負責人

姓名：黃雅慧 電子郵件信箱：yahu@msl8.hinet.net
 聯絡電話：辦公室：04-***** 住家：04-***** 行動：0939-*****
 戶籍地址：臺中市南屯區南屯路二段 XX 號
 通訊地址：臺中市西區三民路二段 XX 號

五、代理人

姓名：李國豪 電子郵件信箱：rich@ms25.hinet.net
 聯絡電話：辦公室：04-***** 住家：04-***** 行動：0935-*****
 通訊地址：臺中市潭子區中山路***段***號

六、附繳文件

1. 公司登記證明文件影本 2 份 (張)
2. 營業保證金繳存證明影本 2 份 (張)
3. 同業公會會員證書影本 2 份 (張)
4. 不動產經紀人員名冊 2 份 (張)
5. 不動產經紀人證書影本 2 份 (張)
6. 代理人國民身分證影本 2 份 (張)
7. _____ 份 (張)
8. _____ 份 (張)

七、聲明事項

1. 申請書各欄所填資料 (含附繳文件) 均為真實，如有不實，願負法律責任。
2. 申請經紀業負責人、董事、監察人或經理人變更備查者，其變更後負責人、董事、監察人或經理人確無不動產經紀業管理條例第 6 條第 1 項各款規定情事。
3. 本申請案件確由經紀業負責人委託上列代理人辦理無訛。

經紀業名稱章：

印 有 仲 旺
限 介 旺
公 司 股 房
份 屋

負責人簽章：黃雅慧

慧黃
印雅

代理人簽章：李國豪

豪李
印國

中華民國 101 年 8 月 5 日

審查結果 (本欄申請人免填)

- 備註：1. 本申請書 1 式 2 份，應附繳文件請參考「不動產經紀業申請備查應附繳文件一覽表」。
2. 本申請書請採 A4 紙張，以直式橫書填載，其各項欄位大小得依實際需要自行調整。
3. 採網路申請者，經紀業名稱章、負責人簽章及代理人簽章部分，請使用工商憑證及自然人憑證作為網路身分認證，並依網路申請作業系統相關規定辦理。

