

收件 日期 年月日時分 字號	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件	第 件	登記費	元	合計	元
					書狀費	元	收據	字號
					罰鍰	元	核算者	

土 地 登 記 申 請 書							
(1) 受理 機關	臺中市清水地政事務所 市 <input type="checkbox"/> 跨所申請		資料管 轄機關	縣市 地政事務所	(2) 原因 發生日期	中華民國 100 年 4 月 16 日	
(3)申請登記事由 (選擇打√一項)			(4)登記原因 (選擇打√一項)				
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記			<input type="checkbox"/> 第一次登記				
<input checked="" type="checkbox"/> 所有權移轉登記			<input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input checked="" type="checkbox"/> 信託				
<input type="checkbox"/> 抵押權登記			<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> 讓與 <input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記			<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記			<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/> 標示變更登記			<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>				
(5)標示及申請權利內容 詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>							
(6) 附繳 證件	1.信託契約書正副本各 1 份		4.印鑑證明本 1 份		7. 份		
	2.土地所有權狀 2 份		5.身分證影本 1 份		8. 份		
	3.建物所有權狀 2 份		6. 份		9. 份		
(7)委任關係	本土地登記案之申請委託 王○竹 代理。 複代理。				(8) 聯絡 方式	聯絡電話 (04) 2623-****	
	委託人確為登記標之物之權利人或權利關係人並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。 代理人印					傳真電話 (04) 2623-****	
						電子郵件信箱 ***@yahoo.com.tw	
(9) 備註							

土地（建築改良物）信託（內容變更）契約書

下列 土地 經 受託人 雙方同意，特 訂立 本契約：
 建物 委託人 委託人 變更

土 地 標 示	(1) 坐 落	鄉鎮 市區	清水區	清水區			(7)建 號	492	559									
		段	文昌	文昌			(8) 門 牌	鄉鎮市區 街 路	清水區 大街路	清水區 大街路								
		小段						段 巷 弄	333	333								
	(2) 地 號	(3) 地 目	(4) 面 積 (平方公尺)	876	972	以	下	(9) 建 物 坐 落	段	文昌	文昌							
									小段									
									地號	876	972	以						
									面積	276	136	空						
									信託 權利種類	所有權	所有權	白						
									信託 權利範圍	全部	全部							
	(5) 面 積 (平方公尺)	地 面 積 (平方公尺)	(6) 信 託 權 利 種 類	876	972	以	下	(10) 面 積 (平方公尺)	地面層	37.58	105.53	下						
									地下二層	44.78	114.38	空						
									地平面騎樓		18.00	白						
									共 計	82.36	273.91							
(6) 信 託 權 利 種 類	(7) 信 託 權 利 種 類	(8) 信 託 權 利 種 類	所有權	所有權	白	下	(11) 附 屬 建 物 (平方公尺)	用 途										
								面 積										
								信託 權利種類	所有權	所有權								
(7) 信 託 權 利 種 類	(8) 信 託 權 利 種 類	(9) 信 託 權 利 種 類	所有權	所有權	白	下	(12) 信 託 權 利 種 類	所有權	所有權									
								信託 權利種類	所有權	所有權								
(8) 信 託 權 利 種 類	(9) 信 託 權 利 種 類	(10) 信 託 權 利 種 類	全部	全部			(13) 信 託 權 利 種 類	全部	全部									
								信託 權利種類	全部	全部								

(14)信託權利價值總金額 新台幣 78 萬 8000 元整

(15) 信託主要條款

- 信託目的：管理處分（出售）信託土地及建物所有權。
- 受益人姓名：張○中 住址：台南市北區新勝里開元路2段899號
- 信託監察人姓名（無者免填）： 住址：
- 信託期間：自民國90年2月22日起至民國100年2月22日止計10年
- 信託關係消滅事由：信託目的完成。
- 信託財產之管理或處分方法：受託人依約管理處分（出售）信託物所有權。
- 信託關係消滅時，信託財產之歸屬人：張○中
- 其他約定事項：

訂 立 契 約 人	(16) 受託人或 委託人	(17) 姓名或 名稱	(18) 權利範圍		(19) 出生 年月日	(20) 統一 編號	(21)住 所								(22) 蓋 章	
			受託 持分	委託 持分			縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓	
	受託人	陳○二	全部		38.9.25	D101240002	台南市	北區	新勝		開元路	1		168		印 鑑章
	委託人	張○中		全部	40.1.15	D101240001	台南市	北區	新勝		開元路	2		899		
		以下	空	白												

(23)立約日期 中華民國 90 年 4 月 16 日